



COPIA

**COMUNE DI BORGETTO**  
CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

**VERBALE DI DELIBERAZIONE  
DELLA GIUNTA MUNICIPALE**

**OGGETTO:** Politiche per la legalità e riutilizzo sociale dei beni confiscati alla criminalità organizzata.  
Atto di indirizzo

<b>DELIBERAZIONE</b> <b>N 66</b> <b>DEL 28/09/2022</b>	<p>L'anno <b>Duemilaventidue</b> il giorno <b>Ventotto</b> del mese di <b>Settembre</b>, alle <b>ore 12:00</b> e seguenti, nelle forme prescritte, nella sede comunale, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Sigg.</p> <table border="1"><thead><tr><th>Nominativi</th><th>Qualifica</th><th>Presenti</th><th>Assenti</th></tr></thead><tbody><tr><td><b>GAROFALO Luigi</b></td><td><b>Sindaco</b></td><td>X</td><td></td></tr><tr><td><b>CARUSO Anna Maria</b></td><td><b>Assessore</b></td><td>X</td><td></td></tr><tr><td><b>SCHIRO' Sonia</b></td><td><b>Assessore</b></td><td>X</td><td></td></tr><tr><td><b>POLIZZI Gioacchino</b></td><td><b>Assessore</b></td><td>X</td><td></td></tr><tr><td><b>MALTESE Antonino</b></td><td><b>Assessore</b></td><td>X</td><td></td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>5</td><td>/</td></tr></tbody></table>	Nominativi	Qualifica	Presenti	Assenti	<b>GAROFALO Luigi</b>	<b>Sindaco</b>	X		<b>CARUSO Anna Maria</b>	<b>Assessore</b>	X		<b>SCHIRO' Sonia</b>	<b>Assessore</b>	X		<b>POLIZZI Gioacchino</b>	<b>Assessore</b>	X		<b>MALTESE Antonino</b>	<b>Assessore</b>	X				5	/
Nominativi		Qualifica	Presenti	Assenti																									
<b>GAROFALO Luigi</b>		<b>Sindaco</b>	X																										
<b>CARUSO Anna Maria</b>	<b>Assessore</b>	X																											
<b>SCHIRO' Sonia</b>	<b>Assessore</b>	X																											
<b>POLIZZI Gioacchino</b>	<b>Assessore</b>	X																											
<b>MALTESE Antonino</b>	<b>Assessore</b>	X																											
		5	/																										
<b>AREA PROPONENTE</b> Segretario Generale																													
<b>PARERI ACQUISITI SULLA PROPOSTA</b>  Parere Tecnico: Data: Funzionario  Parere Contabile: Data: Funzionario:																													

Partecipa il Segretario Dr.ssa Piera Mistretta

Il Dott. Luigi GAROFALO, nella qualità di Sindaco, assume la Presidenza, e riconosciuta legale l'adunanza, per il numero degli assessori presenti, dichiara valida la seduta e aperti i lavori

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA MUNICIPALE

Il Segretario Generale propone l'adozione della seguente proposta di deliberazione avente ad oggetto: **“Politiche per la legalità e riutilizzo sociale dei beni confiscati alla criminalità organizzata - Atto di indirizzo”**, di cui attesta la regolarità del procedimento svolto e la correttezza per i profili di propria competenza, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi e dell'art. 2 del regolamento per la disciplina e l'utilizzo dei beni confiscati alla criminalità organizzata, attestando di non trovarsi in nessuna ipotesi di conflitto di interessi nemmeno potenziale, né in situazioni che danno luogo ad obbligo di astensione ai sensi del D.P.R. 621/2013.

### Premesso che :

- il Comune di Borgetto, in conformità alla legge 07.03.1996 nr. 109, si pone l'obiettivo di realizzare il pieno utilizzo dei beni confiscati e trasferiti al patrimonio indisponibile del Comune, quale strumento efficace per la restituzione alla collettività dei beni appartenuti alle associazioni criminali, attesa la relativa rilevanza sociale e civica e la possibilità di riscatto, di lavoro e di crescita economica della comunità;
- scopo primario del presente atto di indirizzo è l'avvio delle procedure per la valorizzazione dei beni confiscati acquisiti al patrimonio dell'Ente, finalizzato a permettere alle comunità colpite dal fenomeno mafioso di riappropriarsi delle risorse sottratte illecitamente alla collettività, mettendole al servizio della cittadinanza attiva e del Bene comune, attraverso l'incentivazione del protagonismo degli Enti e Associazioni del privato sociale e lo sviluppo di un modello socialmente responsabile, in grado di conciliare il riuso dei beni confiscati con il raggiungimento di specifici obiettivi sociali, per la piena valorizzazione del principio di sussidiarietà costituzionalmente garantito.

**Considerato che** il Comune ha nella sua disponibilità numerosi beni immobili trasferiti con Decreti dall' Agenzia Nazionale per l'Amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata per cui necessita selezionare e indicare quei cespiti che per le loro condizioni strutturali ed urbanistiche, si stima che, in prima fascia, si possa attuare concretamente lo sviluppo di una progettualità.

**Dato atto** che in data 14.12.2020 si è insediato ufficialmente l'Ufficio Beni confiscati in esecuzione alla delibera della Commissione straordinaria n. 15 del 15.02.2019.

**Dato atto** che in data 13.09.2022 si è svolta una Conferenza di servizi con l'Amministrazione e i responsabili dell'Ufficio dei Beni confiscati per la parte tecnica, ed in seguito all'esito di una prima istruttoria scaturita dalla relazione tecnica del 07.06.2022 prot. n. 9322 sono stati individuati un primo lotto di cespiti confiscati con cui iniziare l'iter per l'assegnazione degli stessi.

**Dato atto** che in seguito alla Conferenza di servizi suddetta sono stati selezionati i seguenti beni per procedere all'iter di assegnazione:

- a. Decreto di trasferimento protocollo n. 16533 del 15.05.2009, Verbale di consegna del 28.05.2009. Appezzamento di terreno sito in contrada Muletta. Foglio 16, Varie particelle;
- b. Decreto Prefettizio di trasferimento protocollo n. 20090075745/Area I Bis del 02.12.2009 Appezzamento di terreno sito in contrada Monaci. Foglio 7 part. 419-427- 428.;
- c. Decreto di confisca 174/09 Immobile sito in contrada Annunziata S.P. 1 km 22+870 Foglio 4 part. 88 sub 2, 3.
- d. Decreto di Trasferimento protocollo 0020649 del 21.04.2017, Appezzamento di terreno sito in contrada Annunziata foglio di mappa 4 particelle 179, 397 e 417 +foglio 4 part. 599,602, 605.
- e. Decreto di Trasferimento protocollo 0020647 del 21.04.2017 Appezzamento di terreno sito in contrada Carrubella foglio 17 part. 71, 80.
- f. Decreto di trasferimento protocollo n. 29000 del 07.09.2004 Immobile + terreno Contrada Carrubella foglio di mappa 12 part. 692 sub 2, 5,6 + part. 693.

**Ritenuto** che i beni posti a bando, costituiti da immobili e terre lù. come sopra elencati dovranno essere assegnati a tirolo gratuito e vincolati aEa realizzazione di un progetto a finalità sociale, da svilupparsi in maniera analitica, con riferimento a una o più Aree tematiche e corredato di un Piano economico-finanziario che ne comprovi la sostenibilità.

**Ritenuto** di dare atto di indirizzo al Segretario Generale e ai Responsabili di P.O. che costituiscono l'ufficio Beni Confiscati, per quanto di rispettiva competenza, di predisporre i bandi rispetto ai quali gli Enti partecipanti potranno realizzare le proprie progettualità. in ragione del merito tecnico e della sostenibilità economico-finanziaria, nonché di assegnare i beni in concessione, a titolo gratuito e nel rispetto dei principi di trasparenza, adeguata pubblicità e parità di trattamento ai sensi dell'art. 48, comma 3, lett. c- di cui al D.Lgs. 06.09.2011, n. 159 e ss.mm.ii.

**Ritenuto** di individuare le seguenti Aree Tematiche su cui dovranno convergere i progetti presentati:

- AREA SOCILE e LEGALITA': Famiglia; eliminazione o riduzione delle condizioni di disabilità, bisogno o disagio individuale e familiare; Educazione, istruzione e lotta alla dispersione scolastica; Prevenzione del bullismo e contrasto della povertà educativa; Assistenza agli anziani: Accoglienza e sostegno all'integrazione della popolazione sfollata a causa di conflitti; Prevenzione delle devianze, delle tossicodipendenze e delle ludopatie e relative azioni di recupero; Interventi a favore delle donne vittime di violenza; Laboratori di costruzione della cultura della legalità e della non violenza.
- AREA SALUTE E PREVENZIONE: Salute e medicina preventiva e riabilitativa; Attività sportiva; Tutela degli animali.
- AREA SVILUPPO RURALE Agricoltura sociale e biologica; Sicurezza alimentare e agricoltura di qualità; servizi a favore della integrazione sociale.
- AREA OCCUPAZIONE E RICERCA: Inserimento o reinserimento nel mercato del lavoro; Formazione professionale; Ricerca scientifica e tecnologia di particolare interesse sociale; Protezione e qualità ambientale.
- CULTURA: Attività culturali, artistiche o ricreative di interesse sociale; Interventi di tutela e valorizzazione del patrimonio culturale e del paesaggio; Attività turistiche di interesse sociale, culturale o religioso; Progetti della Memoria.

**Visto** l'art. 13 del Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e servizi.

**Visto** il regolamento per la disciplina dell'utilizzo dei beni confiscati alla criminalità organizzata approvato con deliberazione della Commissione straordinaria n. 1 del 22.01.2019.

**Vista** la legge 7.3.1996 nr. 109

**Visti:**

- il Titolo III del Codice antimafia, approvato con D.Lgs. 6.9.2011, n. 159 che disciplina le disposizioni sulla destinazione dei beni immobili confiscati alla criminalità organizzata; l'art. 48, comma 3 lettera c) del citato Decreto;
- il D.L. n. 4/2010, convertito dalla legge n. 50 31.03.2010 e s.m.i.;
- l'art. 2-decies della legge n. 575/65 come modificata dalla legge n. 50/2010 e s.m.i.;
- il d.lgs. n.159/2011 e L. n. 161/2017
- il decreto legge n.113/2018, conv. dalla L. n.132/2018
- il del D.Lvo n. 267/2000 e s.m.i.;

### **PROPONE DI DELIBERARE**

di dare atto di indirizzo al Segretario Generale e ai Responsabili dell'Ufficio Beni confiscati, per quanto di rispettiva competenza, di avviare l'iter per l'assegnazione in concessione, a titolo gratuito e nel rispetto dei principi di trasparenza, adeguata pubblicità e parità di trattamento ai sensi dell'art. 48, comma 3, lett. c- di cui al D.Lgs. 06.09.2011, n. 159 e ss.mm.ii. dei seguenti beni confiscati individuati in sede di conferenza di servizi:

- a. Decreto di trasferimento protocollo n. 16533 del 15.05.2009, Verbale di consegna del 28.05.2009. Appezzamento di terreno sito in contrada Muletta. Foglio 16, Varie particelle.
- b. Decreto Prefettizio di trasferimento protocollo n. 20090075745/Area I Bis del 02.12.2009 Appezzamento di terreno sito in contrada Monaci. Foglio 7 part. 419- 427- 428.
- c. Decreto di confisca 174/09 Immobile sito in contrada Annunziata S.P. 1 km 22+870 Foglio 4 part. 88 sub 2, 3.;
- d. Decreto di Trasferimento protocollo 0020649 del 21.04.2017, Appezzamento di terreno sito in contrada Annunziata foglio di mappa 4 particelle 179, 397 e 417 +foglio 4 part. 599,602,605.;
- e. Decreto di Trasferimento protocollo 0020647 del 21.04.2017 Appezzamento di terreno sito in contrada Carrubella foglio 17 part. 71, 80.;
- f. Decreto di trasferimento protocollo n. 29000 del 07.09.2004 Immobile + terreno Contrada Carrubella foglio di mappa 12 part. 692 sub 2, 5,6 + part. 693;

di individuare le seguenti Aree Tematiche su cui dovranno convergere i progetti presentati dalle Associazioni:

Area Sociale - Area Salute e prevenzione - Area Sviluppo rurale - Area occupazione e ricerca - Area Cultura - Area Sicurezza e legalità.

Di inviare il presente atto per conoscenza al Presidente del Consiglio comunale e al Comando della Stazione dei Carabinieri di Borgetto.

**Il Segretario Generale**  
**f.to Dr.ssa Piera Mistretta**

### **LA GIUNTA MUNICIPALE**

**Esaminata** la superiore proposta di deliberazione e ritenuta la stessa meritevole di approvazione perché conducente agli interessi dell'ente;

**Preso atto** dei pareri di rito resi sulla medesima;

**Vista** la documentazione prodotta da parte dell'ufficio competente;

Con voti unanimi favorevoli palesemente espressi per alzata e seduta;

### **DELIBERA**

Di approvare la superiore proposta di deliberazione che qui si intende integralmente riportata e trascritta, senza modifiche o integrazioni.

Il presente verbale dietro lettura e conferma è approvato e sottoscritto come segue:

**IL PRESIDENTE**  
f.to **Dott. Luigi GAROFALO**

**L'ASSESSORE ANZIANO**  
f.to **Sig. POLIZZI Gioacchino**

**IL SEGRETARIO**  
f.to **Dr.ssa Piera MISTRETTA**

---

**ESECUTIVITÀ**

SI ATTESTA che la presente delibera è stata dichiarata immediatamente esecutiva, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del Testo unico 18 agosto 2000, n. 267.

**Borgetto, li** \_\_/\_\_/\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO**  
f.to **Dr.ssa Piera MISTRETTA**

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**  
(Art. 11, comma 1, L.R. 44/91 e s.m.i.)

**N. Rep. pubbl.** \_\_\_\_\_

Certifico io sottoscritto Segretario Generale su conforme dichiarazione dell'addetto alla pubblicazione, che copia del presente verbale viene pubblicato il giorno \_\_\_\_\_, all' Albo Pretorio nonché sul sito web [www.comune.borgetto.pa.it](http://www.comune.borgetto.pa.it) ove rimarrà esposto e accessibile al pubblico.

**Borgetto, li** \_\_/\_\_/\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO**  
f.to **Dr.ssa Piera MISTRETTA**

---

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione, è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio – ora albo telematico ai sensi della L. 69/09 – dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ senza riportare, entro dieci giorni dall'affissione, denunce di vizi di legittimità o incompetenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 79, primo comma, del T.U. approvato con D.P.Reg. 1° febbraio 2005 n. 3/L e ss.mm..

Il Messo Comunale  
\_\_\_\_\_

---

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

**Borgetto, li** \_\_/\_\_/\_\_\_\_

**Il Segretario Generale**