



**COMUNE DI BORGETTO  
CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO  
Piazza Vittorio Emanuele Orlando 1 - C.A.P. 90042**

Telefono: 0918981093

PEC: ufficioprotocollo@pec.it

**Oggetto: Verbale n. 3 del 04.05.2023 per l'assegnazione dei beni confiscati alla mafia siti nel Comune di Borgetto.**

In data 04.05.2023, alle ore 10,00, presso l'ufficio del Segretario, si sono riuniti i componenti della Commissione di gara di cui all'oggetto nominata con determina del Segretario Generale n. 1 del 16.01.2023 così composta:

PRESIDENTE: Segretario Generale Dott.ssa Piera Mistretta

COMPONENTE: Responsabile Area Affari Generali Dott.ssa D'Arrigo Rosemary

COMPONENTE: Responsabile Area Tecnica Geom Salamone Andrea

COMPONENTE: Responsabile Ec. Finanziario Geom Salamone Andrea ad interim

COMPONENTE: Comandante Polizia Municipale Dott.ssa Pantaleo Ivana

Alle ore 10,00 i componenti della Commissione, come sopra individuati, sono tutti presenti, quindi, si procede in seduta riservata alle operazioni.

La Commissione richiama gli atti principali dell'iter:

- delibera di giunta comunale n. 66 del 28.09.2022 con cui è stato predisposto atto di indirizzo al Segretario Generale e ai Responsabili di P.O. che costituiscono l'Ufficio Beni Confiscati, per quanto di rispettiva competenza, di predisporre i bandi per l'assegnazione dei beni in concessione, a titolo gratuito e nel rispetto dei principi di trasparenza, adeguata pubblicità e parità di trattamento ai sensi dell'art. 48, comma 3, lett. c - di cui al D.Lgs. 06.09.2011, n. 159 e ss.mm.ii.;
- che nella delibera di Giunta n. 66/22 sono stati individuati i beni confiscati da porre in concessione;
- che con determina n. 2 del 29.11.2022 del Segretario Generale è stata indetta selezione e approvato l'avviso pubblico per vari lotti;
- che degli atti di cui sopra è stata fornita adeguata pubblicità all'albo pretorio, sul sito istituzionale e con avvisi pubblici;
- che la scadenza per la presentazione delle istanze di partecipazione è fissata al 13 gennaio 2023 alle ore 13.00.
- che entro la data di scadenza suddetta sono pervenute n. 3 istanze di partecipazione:
  1. **Prot. n. 545 del 12.01.2023 dell'Associazione Tele Jato**
  2. **Prot. 653 del 13.01.2023 dell'Associazione Esperide Onlus**

### **3. Prot. n. 656 del 13.01.2023 dell'Associazione Esperide Onlus**

- Che con determina del Segretario Generale n. 1 del 16.01.2023 è stata nominata la Commissione.

Richiamato integralmente il verbale n. 1 del 08.02.2023 La Commissione da atto che per:

LOTTO N. 1 non è pervenuta alcuna domanda di partecipazione per cui si dichiara la gara deserta.

LOTTO N. 2 A sono pervenute n. 2 domande:

- 1. Prot. n. 545 del 12.01.2023 dell'Associazione Tele Jato**
- 2. Prot. 653 del 13.01.2023 dell'Associazione Esperide Onlus**

LOTTO N. 2 B è pervenuta n. 1 domanda:

- 1. Prot. n. 656 del 13.01.2023 dell'Associazione Esperide Onlus**

LOTTO N. 2 C non è pervenuta alcuna domanda di partecipazione per cui si dichiara la gara deserta

LOTTO N. 3 A non è pervenuta alcuna domanda di partecipazione per cui si dichiara la gara deserta

LOTTO N. 3 B non è pervenuta alcuna domanda di partecipazione per cui si dichiara la gara deserta

Richiamato integralmente il verbale n. 2 del 29.03 .2023 in cui in seduta riservata, la Commissione ha preso atto della nota pervenuta in data 21.02.2023 prot. n. 991 in cui l'Associazione Esperide ha ritirato la propria candidatura in riferimento alla domanda di concessione per il lotto 2 e lotto 2B, per cui non si procede all'apertura della busta con la progettualità che viene conservata agli atti.

Si prende atto della nota del Segretario Generale del 09.02.2023 prot. n. 2422 con cui sono stati richiesti per le ditte partecipanti gli accertamenti in ordine ai versamenti di canoni, imposte e tributi di competenza del Comune di Borgetto.

Si prende atto delle note pervenute dagli uffici e della nota dell'Associazione Tele Jato del 11.04.2023 prot. n. 6048 con cui esprime la volontà di mettersi in regola con i pagamenti tributari per l'anno 2017 e chiedendo la rateizzazione per gli anni successivi.

Quindi la Commissione procede alla valutazione della progettualità sulla base dei criteri stabiliti dal bando e dalla documentazione pervenuta dall'Associazione Tele Jato attribuendo il seguente punteggio totale:

Punti 51

Altresì, la Commissione fa presente che non si terrà in considerazione il terreno annesso considerato nella progettualità, in quanto lo stesso terreno identificato come LOTTO N. 2 B è oggetto di un altro bando a cui la ditta non ha partecipato con apposita domanda.

Inoltre, si da atto che nella concessione dovranno essere previsti tra i casi di recesso il mancato pagamento della rate tributarie, la previsione della manutenzione straordinaria che sarà a spese dell'Associazione, delle utenze che dovranno essere pagate sempre dall'Associazione previa voltura. La Commissione chiude le operazioni di gara dando mandato al Segretario di trasmettere l'elenco dei soci e dei volontari alla Prefettura per i controlli di competenza.

Letto, confermato e sottoscritto

Borgetto, 04.05.2023

Presidente  
Componente  
Componente  
Componente